

Nr. 777 din 21.06.2022**ANUNȚ LICITAȚIE**

Subscrisa S.C. **SOLCETA S.A.**, cu sediul în localitatea Ștei, str. Cuza Vodă nr. 13, județul Bihor, înmatriculată la O.R.C. Bihor sub nr. J 05/880/1995, CUI RO7401263, prin reprezentant legal, oferă spre vânzare prin metoda licitației publice cu oferta în plic închis următorul:

- Activ **ATELIER** în suprafață de 359 mp situat în orașul Ștei, strada Independenței nr. 29, județul Bihor – proprietatea S.C. **SOLCETA S.A.**, identificat prin nr. cadastral 50353 Ștei.

Preț de pornire: **22.107 lei.**Garanția de participare la licitație: **2.210,70 lei**Taxa de participare la licitație: **100 lei**

Licitația va avea loc la sediul S.C. **SOLCETA S.A.** din orașul Ștei, strada Cuza Voda nr. 13, județul Bihor, în data de 11.07.2022 la ora 12:00.

Informații privind organizarea și desfășurarea licitației se pot obține de la sediul societății, persoane de contact fiind: d-nul Mihața Cristian-Mihai: la nr. de telefon: 0745871860 și d-na Codău Ioana Gabriela la nr. de telefon: 0748224420.

Dosarul de prezentare:

Dosarul de prezentare al activului propus spre vânzare poate fi procurat de luni până vineri, începând cu data 27.06.2022, între orele 09:00 – 15:00 de la sediul subscrisei.

Documentele necesare pentru participarea la licitație sunt următoarele:

1. pentru societăți comerciale :

- Opisul documentelor prezentate datat și ștampilat;
- copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de oficiul registrului comerțului; de pe actul constitutiv actualizat și de pe certificatul de înregistrare fiscală,
- Certificat de Atestare Fiscală eliberat de organul fiscal competent din care să rezulte că nu sunt datorii la bugetul de stat (nu mai vechi de 30 zile);
- împuternicire autenticată (notar public) pentru persoanele care participă la licitație în reprezentarea ofertantului, altele decât reprezentantul ofertantului menționat în certificatul constatator eliberat de oficiul registrului comerțului;
- copie de pe cartea de identitate a reprezentantului ofertantului sau al persoanei împuternicite a acestuia;
- declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment;

2. pentru persoanele juridice străine:

- Opisul documentelor prezentate datat și ștampilat;
- actul de înmatriculare a societății comerciale străine;
- împuternicire autenticată (notar public) pentru persoanele care participă la licitație în reprezentarea ofertantului, altele decât reprezentantul ofertantului menționat în certificatul constatator eliberat de oficiul registrului comerțului;
- copie de pe cartea de identitate a reprezentantului ofertantului sau al persoanei împuternicite a acestuia;
- declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment;

3. pentru persoane fizice autorizate sau asociații familiale:

- Opisul documentelor prezentate datat și stampilat;
- copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent;
- împuternicire autenticată (notar public) pentru persoanele care participă la licitație în reprezentarea ofertantului, altele decât reprezentantul ofertantului menționat în documentele de constituire;
- declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că persoana autorizată /asociația familială este în funcțiune;

4. pentru persoanele fizice:

- Opisul documentelor prezentate datat
- copie de pe actul de identitate și certificatul de cazier judiciar care să ateste că nu au fost condamnate penal, cu excepția condamnărilor pentru infracțiuni rutiere.

Documentele necesare participării la licitație și ofertele în plic închis se depun până la data de 06.07.2022, ora 12:00 la sediul S.C. SOLCETA S.A. Pe plic se va scrie adresa spațiului de licitat și denumirea participantului.

În data de 11.07.2022, ora 12:00 în prezența ofertanților înscriși și prezenți la licitație și ai reprezentanților SC SOLCETA S.A. se vor deschide plicurile cu oferte, iar adjudecarea licitației se va face pentru cea mai bună ofertă.

Ofertantul care a câștigat licitația are obligația de a încheia imediat cu societatea contractul de vânzare – cumpărare și de a achita, în numerar sau prin virament diferența de bani până la suma ofertată.

Garanția reprezintă parte din prețul de adjudecare, pentru câștigătorul licitației.

Dacă ofertantul câștigător al licitației renunță să încheie contractul de vânzare – cumpărare și să achite diferența de preț, pierde de drept atât drepturile asupra bunurilor licitate cât și asupra garanției.

Garanția de participare se restituie ofertanților care nu au câștigat licitația., dar care s-au dovedit de bună credință prin modul în care au participat cu oferte.

Garanția de participare la licitație se pierde de drept de către ofertantul care participă la licitație și face o ofertă sub prețul minim stabilit.

Garanția de participare la licitație, reprezentând 10% din prețul de pornire se poate constitui cu ordin de plată cu mențiunea de garanție de participare la licitație în contul societății RO43BTRL00501202R38855XX deschis la Banca Transilvania – filiala Ștei.

Taxa de participare la licitație este de 100 lei și se achită la casieria societății.

**DIRECTOR GENERAL
MIHUȚA CRISTIAN-MIHAI**

